



## COMUNE DI PAVIA

Segreteria Generale

tel. 0382/399 410 – 0382/399 252

fax 0382/399 227 – email [segretariogenerale@comune.pv.it](mailto:segretariogenerale@comune.pv.it)

Prot.

Pavia, 25 giugno 2015

### Avviso d'asta PUBBLICO INCANTO

#### ALIENAZIONE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DETENUTE DAL COMUNE DI PAVIA IN PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. - PASVIM e IN BANCA POPOLARE ETICA SCPA

Si rende noto che il Comune di Pavia, in esecuzione:

- della deliberazione di Consiglio Comunale n. 42/11 del 21/11/2011 esecutiva il 06/12/2011 relativa alla ricognizione delle società partecipate e relativi adempimenti ex art.3 commi 27-29 della legge finanziaria 2008 con cui è stato deliberato, tra l'altro, di dismettere la partecipazione comunale nella società "PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. - Società di finanziamenti, partecipazioni e consulenza per le imprese commerciali e produttive", abbreviabile in "PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. - PASVIM" e BANCA POPOLARE ETICA - Società cooperativa per azioni" o in forma abbreviata "Banca Etica" o "BPE".
- della direttiva di Giunta Comunale n.79 del 19 febbraio 2015 con cui confermando le determinazioni consiliari assunte si è dato mandato al Segretario Generale di procedere all'alienazione delle quote di partecipazione del comune nelle Società PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. – PASVIM e Banca Popolare Etica Società Cooperativa per Azioni
- della determinazione dirigenziale n. 1653/Racc.Gen. del 25/6/2015 con cui è stato approvato il presente avviso di asta pubblica ed i relativi allegati;

indice un'asta pubblica a offerte segrete (per importo pari o superiore all'importo a base d'asta) per procedere alla vendita delle proprie quote di partecipazione nelle Società "PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. - PASVIM" e BANCA POPOLARE ETICA SCPA illustrate nella Sezione 1 del presente avviso.

L'asta pubblica si terrà il **giorno 15 luglio 2015, alle ore 12** presso la Sala Grignani al piano terra del Comune di Pavia, in Piazza Municipio 2, Pavia,

## Sezione 1 – OGGETTO DELLA VENDITA E DESCRIZIONE DELLE PARTECIPAZIONI

Il presente avviso ha per oggetto l'alienazione delle seguenti partecipazioni societarie possedute dal Comune di Pavia:

Società	Capitale sociale al 31/12/2013	Partecipazione Comunale
PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. – PASVIM	€ 11.285.766,00	- n. 167.864 azioni del valore nominale € 1,00 ciascuna- importo totale € 167.864,00
BANCA POPOLARE ETICA SOCIETÀ COOPERATIVA PER AZIONI	€ 46.601.992,50	- n. 40 azioni del valore nominale € 52,50 ciascuna- importo totale € 2.100,00;

E' possibile presentare offerta per l'acquisto di una singola partecipazione o di entrambe le partecipazioni societarie.

**L'offerta dovrà essere formulata, in riferimento a ciascuna partecipazione societaria, per l'acquisto dell'intera quota; non sono ammesse offerte parziali.**

### CARATTERISTICHE DELLE SOCIETÀ

Di seguito sono indicate sinteticamente le caratteristiche essenziali delle Società di cui il Comune di Pavia intende alienare le proprie quote di partecipazione. Per una conoscenza più ampia ed approfondita dell'oggetto e dell'organizzazione di ciascuna delle Società si rinvia ai rispettivi Statuti sociali.

#### LOTTO 1 :

##### "PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. - PASVIM"

- INDIRIZZO SEDE: VIA BORDONI 12 - 27100 PAVIA (PV)
- PARTITA IVA: 01861900189
- CODICE FISCALE 01861900189
- REA PV-227094
- DATA ATTO DI COSTITUZIONE: 25/03/2000
- DATA TERMINE: 31/12/2050
- OGGETTO SOCIALE: La società ha per oggetto sociale esclusivo l'esercizio nei confronti del pubblico delle attività di concessione di finanziamenti, anche nella forma del rilascio di garanzie di qualsivoglia natura, sia dirette che indirette, e di assunzione di partecipazioni, quali consentite dalle disposizioni, anche regolamentari, vigenti, con l'esclusione della raccolta tra il pubblico del risparmio, del credito al consumo, della gestione, anche fiduciaria, di patrimoni e comunque delle altre attività riservate per leggi a speciali categorie di professionisti o imprese. La Società potrà altresì compiere ogni altra attività ed operazione strumentale o connessa al perseguimento del predetto oggetto sociale che sia consentita dalle disposizioni di legge e regolamentari applicabili. La Società, per il perseguimento dell'oggetto sociale potrà infine acquistare, vendere, permutare, dare e prendere in affitto immobili ad uso funzionali, concedere ipoteche avvalli e fidejussioni, intrattenere rapporti bancari e compiere qualsiasi altra operazione di natura mobiliare ed immobiliare, finanziaria, assicurativa e commerciale, nonché compiere tutto quanto abbia attinenza, anche indiretta, con l'oggetto sociale e sia comunque ritenuto utile alla realizzazione del medesimo

effettuando di conseguenza tutti gli atti e concludendo tutte le operazioni contrattuali necessarie o utili alla realizzazione dei fini della attività della Società

- CAPITALE SOCIALE AL 31/12/2011: € 11.285.766,00
- CAPITALE SOCIALE AL 31/12/2012: € 11.285.766,00
- CAPITALE SOCIALE AL 31/12/2013: € 11.985.766,00
- RISULTATO DI BILANCIO 2011: € 489.515,00
- RISULTATO DI BILANCIO 2012: € 786.474,00
- RISULTATO DI BILANCIO 2013: - € 735.929,00

## **LOTTO 2**

### **BANCA POPOLARE ETICA SCPA**

- INDIRIZZO SEDE: VIA NICCOLO' TOMMASEO 7- 35131 PADOVA
- PARTITA IVA: 01029710280
- CODICE FISCALE 02622940233
- REA PD-256099
- DATA ATTO DI COSTITUZIONE: 01/06/1995
- DATA TERMINE: 31/12/2100
- OGGETTO SOCIALE: La Società ha per oggetto la raccolta del risparmio e l'esercizio del credito, anche con non Soci, ai sensi del D. Lgs. 1° settembre 1993 n. 385, con l'intento precipuo di perseguire le finalità di cui all'art. 5 dello Statuto. Essa può compiere, per conto proprio o di terzi, tutte le operazioni ed i servizi bancari e finanziari consentiti dalle disposizioni di Legge e regolamenti in materia, nonché ogni altra attività ed operazione strumentale o comunque connessa al raggiungimento dell'oggetto sociale.

La società, nella sua qualità di capogruppo del Gruppo Bancario Banca Popolare Etica, ai sensi dell'articolo 61 comma 4 del Testo Unico Bancario, emana nell'esercizio dell'attività di direzione e coordinamento disposizioni alle componenti il Gruppo per l'esecuzione delle istruzioni impartite dalla Banca d'Italia nell'interesse della stabilità del Gruppo.

- CAPITALE SOCIALE AL 31/12/2011: € 35.096.093,00
- CAPITALE SOCIALE AL 31/12/2012: € 42.789.705,00
- CAPITALE SOCIALE AL 31/12/2013: € 46.601.992,00
- RISULTATO DI BILANCIO 2011: € 1.490.000,00
- RISULTATO DI BILANCIO 2012: € 1.645.716,00
- RISULTATO DI BILANCIO 2013: € 1.327.789,00

### **Sezione 2 – IMPORTI A BASE D'ASTA**

L'importo a base d'asta, per l'alienazione di ciascuna partecipazione societaria, corrisponde al valore nominale della partecipazione in oggetto quindi:

**PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. – PASVIM prezzo a base d'asta € 167.864**  
**BANCA POPOLARE ETICA SCPA prezzo a base d'asta € 2100**

### **Sezione 3 – CONDIZIONI DI VENDITA**

Il Comune di Pavia, di seguito denominato "venditore", garantisce la piena proprietà delle quote e così la loro libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

L'aggiudicatario, dal momento stesso dell'aggiudicazione provvisoria, rimane vincolato all'osservanza dei termini e delle condizioni di cui al presente avviso d'asta; in particolare, nel caso

in cui l'aggiudicatario dichiara di voler recedere anche per fondati motivi dall'acquisto o non si presenti per l'acquisto della partecipazione societaria aggiudicata ovvero venga accertata l'assenza dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente bando, il deposito cauzionale sarà trattenuto a titolo di penale, salvo il risarcimento di maggiori danni che dovessero derivare dalla verificata inadempienza.

L'aggiudicazione provvisoria è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario mentre per il venditore lo sarà solo dopo l'aggiudicazione definitiva come indicato alla successiva sezione 4 non vincola od impegna in alcun modo il venditore; pertanto il venditore potrà fino alla aggiudicazione definitiva, rinunciare a concludere le operazioni di vendita, con comunicazione all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e restituzione, entro 90 giorni dalla comunicazione, del deposito cauzionale, senza interessi ed escluso ogni altro risarcimento ed indennizzo.

Il venditore si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare in ogni momento la procedura e/o di non procedere alla vendita, a proprio insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei propri confronti.

Il verbale di aggiudicazione non costituisce conclusione del contratto di vendita. Il contratto di vendita della partecipazione, avente valore costitutivo e non riproduttivo del trasferimento della proprietà, sarà effettuato solo dopo l'aggiudicazione definitiva, nelle forme previste dal codice civile per i titoli nominativi.

Il presente annuncio costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

#### **Sezione 4 – GRADIMENTO E/O DIRITTO DI PRELAZIONE**

L'aggiudicazione è provvisoria e condizionata all'esercizio da parte dei Soci dei diritti previsti rispettivamente dai seguenti articoli statutari:

##### **LOTTO 1: PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. – PASVIM**

*Art. 7: Trasferimento di azioni*

I Soci hanno diritto di prelazione su azioni e diritti di opzione, sia in caso di aumenti del capitale sociale, sia nell'ipotesi di trasferimento per atto tra vivi da parte degli altri Soci. [...]

##### **LOTTO 2: BANCA POPOLARE ETICA SCPA**

*art. 18: Trasferimento delle azioni*

Le azioni sono trasferibili nei modi di legge.

Il Consiglio di Amministrazione può acquistare o rimborsare le azioni della Società secondo il disposto dell'art. 2529 c.c. nei limiti degli utili distribuibili e delle riserve disponibili risultanti dall'ultimo bilancio regolarmente approvato, a tali fini destinati dall'Assemblea dei Soci, come previsto dall'art. 50 ultimo comma.

#### **Sezione 5 – CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

Le partecipazioni societarie sono aggiudicate distintamente.

L'offerta dovrà essere formulata per l'acquisto dell'intera partecipazione societaria poiché non sono ammesse offerte parziali.

L'asta si tiene nei modi e nelle forme di cui agli articoli 73, comma 1 lettera c), e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, con aggiudicazione definitiva a unico incanto, ai sensi dell'art. 65, punto 9, del citato R.D. 827/1924.

Le offerte pervenute, in relazione a ciascuna partecipazione, saranno ordinate in ordine decrescente in base al prezzo offerto.

L'aggiudicazione provvisoria di ciascuna partecipazione societaria ha luogo a favore del soggetto che offre il prezzo migliore. Si considera come prezzo migliore quello maggiore rispetto al prezzo a base d'asta, ovvero, nel caso in cui nessuno presenti un prezzo maggiore, quello uguale ad esso.

L'aggiudicazione di ciascuna quota societaria avrà luogo anche nel caso di partecipazione all'incanto di un solo concorrente.

Se non pervengono offerte per una partecipazione societaria, o se quelle pervenute risultano non ammissibili alla gara, l'asta viene dichiarata deserta in relazione a quella specifica partecipazione.

## **Sezione 6 - COMMISSIONE DI GARA**

La Commissione di Gara sarà composta da tre componenti e da un segretario, nominati dal Segretario Generale successivamente allo scadere del termine utile per la presentazione delle offerte.

## **Sezione 7 – SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE OFFERTA**

### **LOTTO 1 - PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. – PASVIM**

### **LOTTO 2 - BANCA POPOLARE ETICA SCPA**

*Possano presentare offerta persone fisiche e persone giuridiche.*

### **CONDIZIONI GENERALI**

Può essere presentata offerta anche per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale (sono esclusi i procuratori generali), che agisca:

- in nome proprio e per conto proprio;

- in nome e per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare;

Il partecipante che agisca per persona da nominare deve possedere i requisiti necessari per essere ammesso all'incanto ed essere intestatario del deposito cauzionale:

- in nome e per conto di terza persona fisica:

- in virtù di procura speciale.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare con l'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autentica. Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

- in nome e per conto di società di persone:

o in qualità di socio amministratore-legale rappresentante (in forza di norma statutaria apposta delibera dell'assemblea dei soci);

o procuratore speciale (giusta procura conferita da un socio amministratore in forza di apposta delibera dell'assemblea dei soci).

- in nome e per conto di società di capitali:

o in qualità di legale rappresentante (in forza di norma statutaria o apposta delibera/verbale dell'organo competente);

o procuratore speciale (giusta procura conferita dal legale rappresentante in forza di poteri di delega o conferita dall'organo competente con apposta delibera/verbale).

Le offerte non possono essere più ritirate dopo l'apertura dell'asta.

Qualora risulti che uno stesso concorrente ha presentato più offerte viene aperto solo l'ultimo plico pervenuto, in ordine di tempo all'Ufficio Protocollo del Comune di Pavia.

### **CONDIZIONI OSTATIVE**

Non possono partecipare all'asta, né essere aggiudicatari, né acquistare le partecipazioni, i soggetti che, sia allo scadere del termine utile per la presentazione dell'offerta, sia al momento dell'aggiudicazione o della cessione delle partecipazioni:

1. si trovino in una delle seguenti situazioni: in stato di liquidazione, di fallimento, siano sottoposti a gestione coattiva o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. si trovino in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. 163/2006
4. nei cui confronti è stata applicata, ed è in essere, la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione o misura cautelare che comporta l'incapacità o il divieto, anche temporanei, di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
5. non possiedono la piena e completa capacità d'agire;
6. incorrono nel divieto di cui all'art. 3 commi 27 e seguenti, della L. 24/12/2007, n. 244;
7. incorrono nel divieto di cui all'art. 13 del D.L. n. 223/2006, convertito con modificazioni in legge, con la Legge n. 248/2006.

## **Sezione 8 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Per partecipare all'asta i concorrenti devono far pervenire un plico, chiuso e sigillato (*per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno - sia impronta su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia striscia incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme - tali da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto*) e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno gli estremi del mittente e la seguente dicitura: **“Comune di Pavia –Offerta d'acquisto partecipazioni societarie “**

— **NON APRIRE”** e contenente a sua volta:

- **la \_ busta n. 1 “Documentazione amministrativa”** (una sola busta indipendentemente dal numero dei lotti a cui il concorrente intende partecipare)
- **la /le busta/e n. 2 “Offerta Economica”** \_\_\_\_ (una busta per ciascun lotto a cui il concorrente intende partecipare:  
LOTTO 1: PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. – PASVIM,  
LOTTO 2: BANCA POPOLARE ETICA SCPA

(tutte sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura), **entro le ore 12 del giorno 14 luglio 2015 al seguente indirizzo: Comune di Pavia, Protocollo Generale - Piazza Municipio 2, 27100 Pavia.**

Ai fini dell'ammissibilità dell'offerta, indipendentemente dal mezzo utilizzato per recapitarla, questa deve necessariamente giungere a destinazione entro il termine perentorio di cui sopra, non rilevando assolutamente il momento in cui è stata spedita o consegnata per essere recapitata. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Oltre il detto termine, l'offerta pervenuta verrà dichiarata fuori termine e non ammessa alla gara.

Il suddetto plico può essere inviato mediante servizio postale (a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento), mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate, oppure consegnato a mano da un incaricato del partecipante all'asta. Soltanto in tale ultimo caso potrà essere rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

### **Busta n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:**

La busta n° 1 deve contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1. **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE** all'asta, da rendersi ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, in marca da bollo da € 16,00, in conformità all'apposito schema allegato al presente avviso sotto la lettera A), redatta in lingua italiana, con firma non autenticata e accompagnata da fotocopia di documento di identità in corso di validità del firmatario.

2. eventuale **PROCURA SPECIALE**, in originale o copia autentica, (non è ammessa procura generale), nel caso l'istanza di partecipazione e/o l'offerta siano presentate da procuratore speciale in nome e per conto di persona fisica o del legale rappresentante di società;

3. eventuale **SCHEDA AMMINISTRATORI**, resa e sottoscritta ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, in conformità all'apposito schema allegato al presente avviso sotto la lettera B), da ciascuno dei seguenti soggetti:

- in caso di società in nome collettivo: da tutti i soci della stessa diversi dal firmatario dell'istanza;
- in caso di società in accomandita semplice: dal/i socio/i accomandatario/i diverso/i dal firmatario dell'istanza;
- in tutti gli altri casi: dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza diversi dal firmatario dell'istanza.

4. il **DEPOSITO CAUZIONALE, (ESCLUSI GLI ENTI PUBBLICI)** pari al 2% della somma degli importi a base d'asta delle società per le quali si intende acquistare la quota, da costituirsi a favore della Comune di Pavia in uno dei seguenti modi:

- fidejussione bancaria rilasciata da aziende di credito autorizzate ai sensi di legge;
- polizza fidejussoria rilasciata da impresa di assicurazioni debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni.

- assegno circolare da depositare presso l'Istituto Tesoriere ;

- bonifico da effettuarsi: presso l'Istituto Tesoriere del Comune di Pavia, indicando la seguente causale: "*Cauzione per offerta di gara per l'acquisto di azioni di (indicare nome e tipologia di società) – Lotto (indicare numero del lotto)*".

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà contenere l'assunzione dell'obbligo, da parte del fideiussore, di pagare l'importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta della Comune, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest'ultimo qualsiasi eccezione; dovrà inoltre contenere l'espressa rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 c.c., nonché l'espressa rinuncia del fideiussore all'eccezione di cui all'art. 1957 c.c..

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Il deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario:

- se costituito con assegno circolare, viene incamerato dal venditore a titolo di acconto sul prezzo;
- se costituito mediante bonifico, rimane acquisito dal venditore a titolo di acconto sul prezzo;
- se costituito con fidejussione bancaria o polizza fidejussoria, viene svincolato contestualmente alla cessione delle partecipazioni.

5. eventuale **DELIBERA/VERBALE** assembleare, in copia autentica all'originale, dalla quale risulti la volontà dell'organo statutariamente competente di partecipare alla gara per l'acquisto delle partecipazioni oggetto del presente avviso, con mandato a presentare offerta per mezzo di proprio legale rappresentante o procuratore speciale nonché per l'eventuale acquisto della/e partecipazione/i.

**Busta n° 2 – OFFERTA ECONOMICA:**

La busta n° 2 deve contenere l'**OFFERTA**, redatta in conformità all'apposito schema allegato al presente avviso sotto la lettera C). Produrre un'offerta per ogni Lotto in separate buste come sopra specificato.

L'offerta, con apposta marca da bollo da € 16,00, deve:

- riportare la denominazione della società per la quale si intende acquistare la quota;
- contenere l'indicazione, in cifre ed in lettere, della somma complessiva che l'interessato offre per l'acquisto dell'intera quota di partecipazione della società sopra specificata;
- essere firmata dal medesimo soggetto che ha presentato l'istanza di ammissione all'asta.

Nel caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Non sono ammesse offerte:

- in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta;
- condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri;
- recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

L'offerta, anche alla luce di quanto previsto dagli Statuti in relazione al gradimento e/o al diritto di prelazione, ha validità di 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta medesima.

## **Sezione 9 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

### **LUOGO DI ESPERIMENTO DELL'ASTA**

L'asta viene esperita, in seduta pubblica, presso la Sala Grignani del Comune di Pavia, al piano terreno della sede del Comune di Pavia, sita in Piazza Municipio 2, Pavia alle **ore 12 del giorno 15 luglio 2015**

Eventuali variazioni della data e/o luogo di esperimento delle gara saranno pubblicate sul sito internet: <http://www.comune.pv.it>, nella sezione Avvisi – Bandi di gara.

### **SOGGETTI CHE POSSONO PRESENZIARE ALLA SEDUTA PUBBLICA**

Possono presenziare alla seduta, previa identificazione, le persone fisiche firmatarie delle offerte o un procuratore speciale delle medesime o altro legale rappresentante in caso di società.

All'atto dell'identificazione la persona deve esibire un valido documento di identità nonché idoneo titolo, a dimostrazione di quanto indicato al precedente paragrafo.

### **ADEMPIMENTI E VERIFICHE DELLA COMMISSIONE**

A partire dalle ore **12 del giorno 15 luglio 2015** il Presidente di gara procede, in seduta pubblica e distintamente per ciascuna asta, alla:

- a. verifica dell'integrità e delle modalità di presentazione dei plichi pervenuti entro il termine di ricezione delle offerte stabilito nel presente avviso;
- b. apertura dei plichi e verifica dell'integrità degli stessi e delle modalità di presentazione delle buste ivi contenute;
- c. apertura della busta 1 "Documentazione amministrativa" e verifica della documentazione ivi contenuta ai fini dell'ammissione od esclusione dei concorrenti;
- d. apertura della busta 2 "Offerta economica" dei concorrenti ammessi; lettura del prezzo offerto per l'acquisto delle azioni;
- e. aggiudicazione provvisoria al migliore offerente.

## **ORDINE DI ESPERIMENTO**

L'asta verrà esperita nel seguente ordine cronologico:

**LOTTO n° 1** alienazione della partecipazione nella società "PARTNER SVILUPPO IMPRESE S.P.A. - PASVIM".

**LOTTO n° 2** alienazione della partecipazione nella società "BANCA POPOLARE ETICA SCPA."

## **AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

La Commissione effettua l'aggiudicazione provvisoria a favore del partecipante individuato dalla Commissione come migliore offerente.

In caso di offerte uguali si procederà ad effettuare una gara a loro esclusivamente riservata. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio secondo il disposto dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

## **AGGIUDICAZIONE A FAVORE DI CHI HA PRESENTATO OFFERTA PER PERSONA DA NOMINARE**

Nel caso l'aggiudicazione provvisoria intervenga a favore di chi ha presentato offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona all'atto dell'aggiudicazione provvisoria ovvero entro il termine perentorio di 3 (tre) giorni a decorrere dall'aggiudicazione stessa.

Se la persona nominata è presente all'atto dell'aggiudicazione, può alternativamente:

- dichiarare l'accettazione della nomina che viene messa a verbale con contestuale sottoscrizione;
- esibire una procura speciale anteriore alla data dell'aggiudicazione provvisoria.

Se la persona dichiarata non è presente, o la dichiarazione per parte dell'offerente non è fatta al momento dell'aggiudicazione, deve la persona dichiarata presentarsi entro i tre giorni per accettare e firmare la dichiarazione.

Se l'offerente non fa, nel termine utile, la dichiarazione di nomina, o la persona nominata non accetta al momento dell'aggiudicazione se presente alla stessa o entro i tre giorni successivi, o non ha i requisiti necessari per concorrere all'asta o in generale per obbligarsi e fare contratti, l'offerente è considerato a tutti gli effetti legali come vero ed unico aggiudicatario.

## **VERIFICHE IN ORDINE ALLA VERIDICITÀ DELLE AUTOCERTIFICAZIONI**

Il Comune di Pavia si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dal partecipante. La non veridicità di esse comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata cessione delle partecipazioni per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità di natura di legge. Il Comune di Pavia in tal caso, avrà diritto a riscuotere l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque pretendere il risarcimento del maggior danno.

## **ADEMPIMENTI INERENTI IL GRADIMENTO E/O LA PRELAZIONE**

L'aggiudicazione definitiva e conseguentemente la successiva cessione di ciascuna partecipazione è subordinata al gradimento della Società e/o all'esito negativo del procedimento di esercizio del diritto di prelazione da parte degli altri soci in base alle previsioni degli Statuti di cui alla sezione 4 che precede

## **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Qualora, nei casi previsti, a seguito delle procedure di cui al punto precedente, nessun socio abbia inteso acquistare la/e partecipazione/i, il Segretario Generale procede all'aggiudicazione definitiva della vendita: diversamente l'aggiudicazione provvisoria deve considerarsi risolta e quindi inefficace.

## **VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA**

In caso di decadenza dell'aggiudicazione, il Comune si riserva la facoltà di aggiudicare la partecipazione al concorrente che segue il primo nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di asta.

Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati nell'avviso d'asta, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause che impediscano la cessione della partecipazione.

Nel caso in cui il Comune di Pavia dovesse avere necessità di scorrere la graduatoria oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato avrà facoltà di accettare o meno la proposta di vendita.

### **Sezione 10 – CESSIONE DELLE PARTECIPAZIONI**

L'ammontare complessivo di ciascuna cessione è pari all'importo complessivo offerto dall'aggiudicatario, in sede di gara, per ciascuna partecipazione sociale oggetto dell'avviso.

Tale importo sarà corrisposto in un'unica soluzione all'atto della cessione al Comune di Pavia cedente (al netto del deposito cauzionale, qualora lo stesso sia stato presentato mediante bonifico o assegno).

La cessione di ciascuna partecipazione avviene entro e non oltre il decorso del termine di 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione di intervenuta aggiudicazione definitiva dell'asta.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese e gli oneri fiscali connessi alla cessione della/e partecipazione/i.

La mancata cessione, per fatto imputabile all'aggiudicatario, comporterà l'acquisizione a titolo definitivo e di penale della somma incamerata a titolo di deposito cauzionale mediante bonifico o assegno. Per lo stesso titolo, se il deposito cauzionale è stato costituito mediante polizza fidejussoria o fideiussione bancaria, si procederà all'escussione della medesima.

In ogni caso si procederà con le stesse modalità all'aggiudicazione al successivo migliore offerente e, in caso di sua rinuncia, ai successivi migliori offerenti, fino a che ci siano offerte valide.

### **Sezione 11 – CAUSE DI ESCLUSIONE**

Determinano l'esclusione dall'asta:

- 1) la presentazione o il recapito dell'offerta oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso;
- 2) l'apposizione sul plico esterno generale di un'indicazione totalmente errata o generica, al punto che non sia possibile individuare il plico pervenuto come contenente l'offerta per una determinata gara;
- 3) la mancata sigillatura del plico e delle buste interne con modalità di chiusura ermetica che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura senza lasciarne manomissioni;
- 4) la mancata apposizione sulle buste interne al plico di idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse;
- 5) il mancato inserimento della/e offerte economica/che in buste separate, debitamente sigillate, all'interno del plico esterno recante tutta la documentazione e più in generale la loro mancata separazione fisica.
- 6) il recapito di un'offerta incerta circa il contenuto o la provenienza, per difetto di sottoscrizione o altri elementi essenziali;
- 7) dichiarazioni prive anche di uno solo degli elementi essenziali di cui al presente bando o la mancanza di uno solo dei documenti essenziali richiesti dal presente avviso;

- 8) la mancanza della copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o comunque la mancanza di sottoscrizione autenticata ai sensi di legge;
- 9) la presentazione di offerta economica in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta o condizionata o espressa in modo indeterminato.

L'Amministrazione Cedente si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dal partecipante.

La non veridicità di esse comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata conclusione della vendita per fatto imputabile all'aggiudicatario salve comunque responsabilità di natura diversa.

L'Amministrazione Cedente, in tal caso, avrà diritto di trattenere l'intera garanzia prestata.

## **Sezione 12 – INFORMAZIONI UTILI E RECAPITI DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE**

Tutte le informazioni relative alla procedura di gara potranno essere richieste alla Segreteria Generale del Comune di Pavia, Piazza Municipio 2, 27100 Pavia  
Responsabile del Procedimento Dott.ssa Stefania Codena

- telefono 0382/399410
- telefax 0382/399227
- e-mail segretariogenerale@comune.pv.it

Presso il medesimo settore, sono a disposizione, per la consultazione, i seguenti documenti, scaricabili altresì dal sito internet [www.comune.pv.it](http://www.comune.pv.it) – sezione Avvisi – Bandi di gara e pubblicati all'Albo on line del Comune di Pavia:

- Visure ordinarie con annessi gli Statuti delle Società;
- gli ultimi bilanci civilistici approvati dalle Società.

### **FORME DI PUBBLICITÀ**

Il presente Avviso d'Asta viene pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Comune di Pavia;
- sul sito internet: <http://www.comune.pv.it>, nella sezione Avvisi – Bandi di gara
- per estratto sul quotidiano "La Provincia Pavese"

### **DISPOSIZIONI VARIE**

L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla Legge n. 241/1990 e ss. mm.ii.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Relativamente al trattamento dati personali si informa che, in ottemperanza a quanto previsto dal "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. n. 196/2003, artt. 13 e 22, il Comune di Pavia fornisce le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali e dei dati sensibili e/o giudiziari:

- il trattamento dei dati relativi ai soggetti che hanno reso dichiarazioni in sede di partecipazione alla gara sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel pieno rispetto della riservatezza e dei diritti;
- i dati forniti dai soggetti di cui sopra verranno trattati per le finalità di rilevante interesse pubblico (relative alla cessione delle partecipazioni societarie) ed in particolare i dati di carattere giudiziario, acquisiti in sede di verifica di autodichiarazione, saranno trattati ai sensi dell'autorizzazione n. 7/2004 del Garante per la protezione dei dati personali, di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 196/2003;

- il trattamento sarà effettuato con modalità cartacea, informatica e telematica;
- i dati saranno comunicati ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti il procedimento di affidamento dell'incarico;
- il titolare del trattamento è Comune di Pavia, con sede a Pavia, Piazza Municipio 2, 27100 Pavia;
- responsabile del trattamento è il Segretario Generale Dott. Carmelo Fontana , nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti di cui all'art. 7 D.lgs. n. 196/2003.
- Con la presentazione dell'offerta, il partecipante autorizza il Comune di Pavia al trattamento dei dati personali in essa contenuti.

f.to Il Segretario Generale  
Dott. Carmelo Fontana