



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO COORDINAMENTO ATTIVITA'AMMINISTRATIVE

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

Oggetto:

1. "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI IMMOBILI/UNITÀ ABITATIVE DA DESTINARE A INTERVENTI A FAVORE DI DONNE VITTIME DI VIOLENZA E PER L'INCLUSIONE SOCIALE DI SOGGETTI FRAGILI AI SENSI DELLA DGR N°4531 DEL 10/12/2015 NEL TERRITORIO DELL'AGENZIA PER LA TUTELA DELLA SALUTE (ATS) DI PAVIA - LINEA A [POP112]" CUP G14B16000090004 CIG 68024485AB.
2. "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI IMMOBILI/UNITÀ ABITATIVE DA DESTINARE A INTERVENTI A FAVORE DI DONNE VITTIME DI VIOLENZA E PER L'INCLUSIONE SOCIALE DI SOGGETTI FRAGILI AI SENSI DELLA DGR N. 4531 DEL 10/12/2015 NEL TERRITORIO DELL'AGENZIA PER LA TUTELA DELLA SALUTE (ATS) DI PAVIA - LINEA B [POP113] - CUP: G14B16000100004 CIG 6805036D58.

I RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c), dell' art, 63 e dell'art. 216 c. 9 del D.Lgs. 50/2016

RENDONO NOTO

Che il Comune di Pavia in esecuzione delle determinazioni dirigenziali del Dirigente del Settore LL.PP. n. 1376/16 del 20/09/2016 e n. 1377/16 del 20/09/2016 intende espletare una indagine di mercato, avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione, di operatori economici da invitare alle procedure negoziate (una per ogni intervento) senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) e l'art. 63 del D.Lgs. 50/16, avviate per l'affidamento dei seguenti lavori:

1. "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI IMMOBILI/UNITÀ ABITATIVE DA DESTINARE A INTERVENTI A FAVORE DI DONNE VITTIME DI VIOLENZA E PER L'INCLUSIONE SOCIALE DI SOGGETTI FRAGILI AI SENSI DELLA DGR N°4531 DEL 10/12/2015 NEL TERRITORIO DELL'AGENZIA PER LA TUTELA DELLA SALUTE (ATS) DI PAVIA - LINEA A [POP112]" CUP G14B16000090004 CIG 68024485AB.

2. "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI IMMOBILI/UNITÀ ABITATIVE DA DESTINARE A INTERVENTI A FAVORE DI DONNE VITTIME DI VIOLENZA E PER L'INCLUSIONE SOCIALE DI SOGGETTI FRAGILI AI SENSI DELLA DGR N. 4531 DEL 10/12/2015 NEL TERRITORIO DELL'AGENZIA PER LA TUTELA DELLA SALUTE (ATS) DI PAVIA - LINEA B - CUP: G14B16000100004 CIG 6805036D58.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. L'indagine di mercato ha il solo scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Il presente avviso non costituisce altresì un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c..

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per l'indagine di mercato in oggetto e che costituiscono elementi a base della successive documentazioni di gara.

Si fa altresì presente che per quanto riguarda l'intervento n. 1 saranno approvate alcune modifiche ad alcuni elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara prima dell'invio della lettera d'invito, mentre per quanto riguarda l'intervento n. 2, risultando ora approvato solo il progetto definitivo ai fini della richiesta di finanziamento, sempre prima dell'invio della lettera d'invito, sarà approvato il progetto esecutivo da porre a base di gara;

Si specifica inoltre che in ragione nell'urgenza dell'inizio dei lavori dei suddetti interventi, soggetti a tempistiche stringenti, determinate dal bando regionale da cui deriva finanziamento degli stessi, la consegna dei lavori sarà effettuata, sotto riserva di legge, immediatamente dopo l'aggiudicazione.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Pavia – Settore LL.PP. Via Scopoli n.1 27100 Pavia - Tel. 0382/399323 - Fax: 0382/399429 - sito internet: <http://www.comune.pv.it>;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (ART. 31 D.Lsg. 50/2016):

per l'intervento n. 1 Arch. Silvia Canevari – Via Scopoli n.1 27100 Pavia - Telefono: 0382 399306 - Fax: 0382/399429 -mail: scanevari@comune.pv.it;

per l'intervento n. 2 Ing. Luigi Abelli – Via Scopoli n.1 27100 Pavia - Telefono: 0382 399309 - Fax: 0382/399429 -mail: labelli@comune.pv.it;

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA:

Intervento n. 1: € 177.725,82 di cui € 172.549,34 per lavori ed € 5.176,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

Categoria Prevalente: OG2 Classifica I del DPR 207/10;

Sono previste due Categorie scorporabili 0S28 e 0S6

La ragione dell'intervento è provvedere ad adeguare una porzione dell'immobile di proprietà comunale sito in corso Garibaldi 69, parte del complesso ospitante alcuni uffici dei servizi sociali

del Comune di Pavia, con ingresso separato, rampa di accesso disabili, fisicamente già separato dalla restante parte di fabbricato e dotato degli spazi adeguati per assolvere, in seguito a interventi specifici, all'erogazione dei servizi del Centro antiviolenza.

Intervento n. 2: 180.000,00 di cui € 176.000,00= per lavori e € 4.000,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

DESCRIZIONE DEI LAVORI.;

Categoria Prevalente: OG2 Classifica I del DPR 207/10;

Sono previste due Categorie scorporabili 0S28 e 0S7

La ragione dell'intervento è provvedere ad adeguare, al fine di conseguire gli obiettivi di inclusione sociale di soggetti fragili, quattro alloggi attualmente non assegnabili appartenenti al complesso residenziale di proprietà comunale sito a Pavia per assolvere, in seguito a interventi specifici, all'erogazione dei servizi del Centro antiviolenza.

MODALITA' DI AFFIDAMENTO:

Procedura negoziata, una per ogni intervento, ai sensi degli art. 36 comma 2 lett. c), dell' art. 63 e dell'art. 216 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, a seguito della presente indagine di mercato.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D. Lgs. 50/2016 (criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs 50/16), con la precisazione che il contratto d'appalto sarà stipulato a misura ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lettera e) del D. Lgs. 50/16.

In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10 non si procederà alla esclusione automatica di cui sopra, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte.

TEMPO PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Intervento 1 L'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei Lavori.

Intervento 2 L'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei Lavori.

SOGGETTI AMMESSI ALLA INDAGINE DI MERCATO:

Sono ammessi a partecipare alla presente indagine di mercato, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. 92, 93, 94, del D.P.R. 207/10 per i quali non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all'art. 47 dello stesso decreto.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli articoli 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016.

In particolare l'impresa dovrà essere in possesso dei requisiti speciali indicati all'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 50/2016:

In particolare l'impresa dovrà essere in possesso dei requisiti speciali indicati all'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 50/2016:

• Requisiti di idoneità professionale dimostrati con il possesso della documentazione di cui all'art. 83 c. 3 del D.Lgs. 50/2016;

• Capacità economica e finanziaria;

• Capacità tecniche e professionali.

In conformità a quanto previsto dalla norma transitoria di cui all'art. 216 c. 14 per la dimostrazione dei requisiti speciali d'appalto si applica l'art. 60 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. e pertanto l'impresa dovrà essere in possesso di Attestazione SOA per la Categoria prevalente sopra indicata:

Si specifica che per partecipare alla presente indagine sarà necessario esclusivamente dichiarare il possesso dei requisiti. La dimostrazione avverrà solo in sede di successiva procedura negoziata.

AVVALIMENTO:

Ammissibile con le modalità di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria richiesta di invito che dovrà pervenire, pena l'esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 5 ottobre 2016 al Comune di Pavia, Settore Lavori Pubblici, secondo le seguenti modalità:

- tramite PEC, all'indirizzo: protocollo@pec.comune.pavia.it

indicando in oggetto: Domanda di partecipazione all'Indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di: (indicare l'oggetto dell'intervento a cui voglia partecipare)

Si specifica che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

La domanda dovrà essere costituita, pena l'esclusione, dai seguenti documenti;

1) Istanza di partecipazione (BARRARE L'INTERVENTO A CUI SI DESIDERI PARTECIPARE) (Allegato A), debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante, tra l'altro, l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato, la ragione sociale, i relativi recapiti, l'autodichiarazione di possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016;

2) Copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante (nel caso di non utilizzo di firma digitale);

Non saranno prese in considerazione le richieste:

a) inviate oltre il termine indicato;

b) che abbiano documentazione incompleta.

c) non risultino sottoscritte;

Nella presente procedura di selezione non è ammessa la procedura di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 (soccorso istruttorio) per cui ogni carenza documentale riscontrata nella fase di qualificazione comporta l'automatica esclusione dalla formazione dell'elenco degli operatori da invitare alla procedura.

Alla richiesta alla presente indagine non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza.

Si precisa che:

- ❖ Ai fini dell'ammissione, farà fede la data e l'ora di ricezione indicata nel messaggio di PEC pervenuto all'ente.
- ❖ Decorso il termine perentorio di scadenza previsto per l'acquisizione, non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva di o aggiuntiva a quella precedentemente inoltrata;
- ❖ Nel caso pervenissero più PEC dal medesimo soggetto, farà fede l'ultima cronologicamente pervenuta nei termini previsti.

CRITERI E MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA:

L'apertura delle richieste di invito e l'eventuale sorteggio verrà effettuato in seduta pubblica dal Responsabile del procedimento in data 07 ottobre 2016 ore 11.00, presso la sala appalti del Settore LL.PP. del Comune di Pavia via Scopoli n. 1, Pavia.

Saranno invitati alla successiva procedura negoziata (una per ogni intervento) di cui all'art. 36 c. 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento degli interventi in oggetto, 15 operatori economici individuati, tramite sorteggio, tra tutti gli operatori economici che avranno presentato regolare istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato (divisi per intervento), (qualora si rendesse necessario disporre uno spostamento della data stabilita per l'effettuazione del sorteggio pubblico, sarà data previa notizia mediante pubblicazione di specifico avviso sul sito internet www.comune.pv.it).

Si procederà a sorteggiare prima i 15 operatori tra quelli che hanno presentato domanda di partecipazione per l'intervento N. 1, successivamente i 15 operatori tra quelli che hanno presentato domanda di partecipazione per l'intervento N. 2, non prendendo in considerazione gli operatori che sono stati già sorteggiati per l'intervento n. 1.

Se il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al numero sopra indicato, non si procederà a sorteggio e la procedura negoziata si svolgerà tra tutti quelli che hanno manifestato interesse se in possesso dei prescritti requisiti, anche invitando le stesse imprese su entrambi gli interventi.

Si specifica che il presente avviso è finalizzato all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

INVITO A PRESENTARE L'OFFERTA:

In esito alla ricezione delle richieste di invito pervenute si procederà all'invio, della lettera d'invito a presentare l'offerta e di tutta la documentazione complementare, a ciascun operatore richiedente ammesso individuato a seguito del predetto sorteggio .

ULTERIORI PRECISAZIONI:

Validità delle Istanze: La Stazione appaltante si riserva di utilizzare l'elenco di Operatori economici che risulterà a seguito delle richieste di partecipazione conseguenti al predetto avviso anche per altre procedure negoziate da esperirsi nell'anno 2016 dal Comune di Pavia per la Categoria dell'appalto in oggetto ed entro la soglia di qualificazione definita dal presente avviso.

Per i concorrenti stranieri, essi dovranno essere iscritti ai corrispondenti registri professionali o commerciali di cui allegato XVI del D.lgs. 50/2016.

Per i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, i requisiti devono essere posseduti ai sensi dell'art. 47, dello stesso D.Lgs. 50/2016.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 45 lett. d) ed e) del D.Lgs. 50/2016, costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti, ai sensi dell'art. 48, dello stesso D.Lgs. 50/2016, da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Resta inteso che la suddetta indagine di mercato non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dalla stazione appaltante in occasione della procedura di aggiudicazione.

Inoltre si precisa che:

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 45 comma 2, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettera g), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 45, comma 2, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, Lettera g), del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

In caso di avvalimento, le imprese per le quali non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e risultino carenti dei requisiti di carattere economico - finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dalla procedura negoziata e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche "Codice in materia di protezione dei dati personali", si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. Lgs 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonchè il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi.

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI:

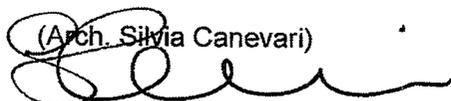
Per informazioni e chiarimenti contattare per l'intervento n.1 l'Ing. Adriano Sora al numero 0382/399333 e-mail: asora@comune.pv.it e per l'Intervento 2 il Geom. Davide Doria al numero 0382/399342 e-mail: ddoria@comune.pv.it.

Pavia, 20/09/2016

Allegato:

- Istanza di partecipazione – Allegato A;

Il Responsabile del Procedimento n. 1

(Arch. Silvia Canevari)


Il Responsabile del Procedimento n. 2

(Dott. Ing. Luigi Abelli)
