



COMUNE DI PAVIA  
SETTORE SERVIZI FINANZIARI E PATRIMONIALI  
SERVIZIO ECONOMATO

VERBALE N° 2 – SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia giornaliera nei locali di stabili diversi di competenza comunale. Periodo dal 01/11/2017 al 31/10/2018 CIG N. 71770966FA

Il giorno 14 Settembre 2017 alle ore 09.00, presso la sede del Comune di Pavia, ha luogo la seconda seduta pubblica di gara di appalto per l'aggiudicazione del servizio in oggetto.

Sono presenti i componenti della Commissione di gara di cui alla determinazione dirigenziale n. 180/05 del 12/09/2017, registrata al n. generale 1482/2017:

- Dott.ssa DANIELA DIANI, Dirigente del Settore Servizi Finanziari e patrimoniali – Presidente;
- Dott. GIANFRANCO LONGHETTI, Dirigente del Settore Servizi al Cittadino ed all'Impresa -Componente;
- Sig.ra SANDRA GIGANTI, Responsabile del Servizio Affari legali, Appalti, contratti e Assicurazioni - Componente

Sono altresì presenti la Rag. MARIA ROSA CACCAMO, Responsabile del Servizio Economato – Responsabile Unico del Procedimento e l'istruttore LUIGI PREDA;

E' presente RAMONA PINCIROLI, istruttore amministrativo del Servizio Economato, con funzione di Segretario della Commissione di gara, nominata ai sensi dell'art. 8, comma 14, del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, con la medesima determinazione dirigenziale n. generale 1482/2017, la quale assiste e provvede alla redazione del presente verbale.

Sono altresì presenti, in rappresentanza dei concorrenti a fianco di ciascuno indicati, i Signori:

NOMINATIVO	IN RAPPRESENTANZA DEL CONCORRENTE
ARCH. LUCA MAUGERI	LA LUCENTEZZA SRL
CARMINE CASTRONUOVO	SASER SRL
DANIELE IGNAZIO TAGLIABUE	MANUTENCOOP

Tutto ciò premesso

Il Presidente preliminarmente ricorda che nella seduta pubblica del 13/09/2017 la Commissione ha provveduto ad esaminare le prime 12 offerte secondo l'ordine di protocollo. Le Ditte esaminate sono risultate tutte ammesse alla fase successiva.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei rimanenti plichi, sempre secondo l'ordine di presentazione al protocollo dell'Ente.

Il Presidente unitamente alla Commissione di volta in volta da atto che i plichi esterni sono conformi alle prescrizioni del bando e del disciplinare di gara.

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*

Dall'analisi della documentazione si rileva che le seguenti ditte:

- EPORLUX SRL
- LA LUCENTEZZA SRL
- MANUTENCOOP
- ERGAP SRL
- COSEVA SOCIETA' COOPERATIVA
- SCALA ENTERPRISE SRL
- BECAN SRL

hanno presentato documentazione amministrativa conforme a quanto previsto nel disciplinare di gara e sono state ammesse alla fase di gara successiva.

Per le seguenti ditte la Commissione ha rilevato quanto segue:

- **CSP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**: ha prodotto il DGUE di cui all'art. 15.2 del disciplinare contenente dichiarazioni incomplete in quanto risulta mancante l'indicazione della terna dei subappaltatori (parte II sez. D del DGUE) e la relativa documentazione a carico degli stessi. La commissione dispone l'ammissione della concorrente negando la possibilità di ricorso al subappalto in caso di aggiudicazione del servizio in ottemperanza all'art. 105 c. 6 del Codice e dell'art. 15.2 del Disciplinare - la ditta è ammessa alla fase di gara successiva;
- **SASER SRL**: ha prodotto il DGUE di cui all'art. 15.2 del Disciplinare contenente dichiarazioni incomplete, in quanto risulta mancante l'indicazione della fascia di classificazione di cui all'art. 3 c. 1 del D. 274/1997. La Commissione dispone l'avvio della procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 richiedendo alla ditta l'integrazione della dichiarazione mancante entro le ore 13.00 del giorno 19/09/2017 con le modalità previste nel Disciplinare di gara.
- **DEL FARE SRL**: Si evidenzia che in fase di apertura del plico esterno contenente le buste d'offerta presentata dal concorrente incidentalmente viene inciso il lembo di chiusura della busta contenente l'offerta tecnica. La busta viene inserita in un'altra busta richiusa, sigillata e siglata da tutti i componenti della commissione di gara.

Si prosegue con l'analisi del contenuto della busta amministrativa e la commissione rileva la mancanza della seguente documentazione:

- allegato 4;
- ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'A.N.A.C. di € 35,00;
- PASSOE
- Documentazione attestante l'impiego di misure equivalenti alle garanzie di qualità richieste visto il riferimento alla non disponibilità delle certificazioni di qualità previste (Parte IV sez D. DGUE)

La ditta DEL FARE SRL inoltre ha prodotto il DGUE di cui all'art. 15.2 del Disciplinare contenente dichiarazioni incomplete, in quanto risultano non indicate il riferimento della fascia di classificazione di cui all'art. 3 c. 1 del D. 274/1997 e il punto 4 Sez. D Parte III relativo alla regolarità sulle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/99.

La Commissione rileva inoltre che la garanzia provvisoria presentata dalla ditta concorrente non riporta l'impegno del garante al rinnovo ai sensi dell'art. 93, co. 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione (art. 10 del Disciplinare di gara).

La Commissione dispone pertanto l'avvio della procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 richiedendo alla ditta l'integrazione delle dichiarazioni e della documentazione mancante entro le ore 13.00 del giorno 19/09/2017 con le modalità previste nel Disciplinare di gara.



Il Presidente rende noto infine che la terza seduta sarà fissata in data successiva da comunicare ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata.

Il Presidente rimette i plichi ed i documenti di gara al Segretario affinché provveda alla custodia in apposito armadio chiuso.

Alle ore 10.30 viene chiusa la seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto

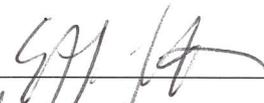
IL PRESIDENTE  
Dott.ssa Daniela Diani



---

I COMPONENTI

Dott. Gianfranco Longhetti



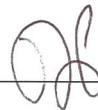
---

shanti

---

Sig.ra Sandra Giganti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Ramona Pincioli



---